



MIDDLE EAST

RLB

Rider  
Levett  
Bucknall

# CONTENTS

01  
CONTENTS

04  
VALUES

08  
TIMELINE

02  
WHO WE ARE

10  
LOCATIONS AROUND  
THE WORLD

04  
VISION

12  
SERVICES

18  
CORPORATE  
RESPONSIBILITY

22  
INVESTING IN  
RESEARCH  
& INNOVATION

26  
OUR EXPERIENCE  
GLOBALLY

30  
OUR EXPERIENCE  
IN THE MIDDLE  
EAST

# WHO WE ARE



Rider Levett Bucknall is an independent global practice of consultants with a commitment to delivering high quality outcomes through advice focused on management, cost, quality and sustainability within property, infrastructure, construction and facilities.

Tracing its roots back to 1785, the firm has a long and proud history of offering an extensive range of project and cost management consultancy and advisory services and delivering award-winning landmark projects.

For over 225 years, Rider Levett Bucknall has been at the forefront of innovation as employees embrace global best practice and local know-how to deliver full property solutions for clients across a number of sectors.

With over 3,500 professionals in more than 120 offices across Asia, Europe, the Middle East, Africa, the Americas and Oceania, Rider Levett Bucknall offers clients access to the highest quality expertise supported by a depth of knowledge and experience few firms can rival.

# VISION

RLB Rider  
Levett  
Bucknall

**To be the leading global practice in our market... Independent, innovative and committed to quality service delivery... by delivering sustainable competitive advantage to our clients... Leading the way with best practice in sustainability, reducing impacts and increasing value... through the passion of our people. Calling on our commitment and expertise across the globe.**





# VALUES

## PEOPLE >

To invest in people and value their contribution.

## INDUSTRY >

To be a beacon of best practice and to lead and shape industry in everything we do.

## COMMUNITY >

To be aware of our social responsibilities and to make our contribution to the community.

## ENVIRONMENT >

To be conscious of the difference we can make.

## CUSTOMERS >

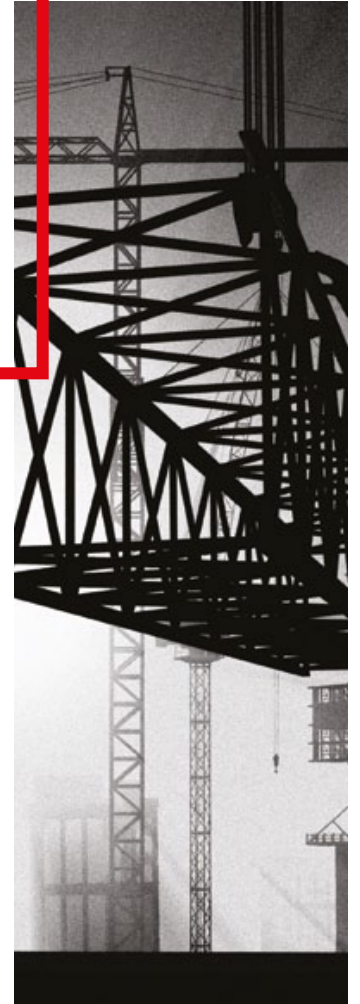
To challenge the norm, seek fresh ideas and deliver excellence.

## SUPPLIERS >

To act with integrity, honesty and fairness in all our relationships.

## SHAREHOLDERS >

To be a self-owned organisation, to be financially robust and to deliver agreed financial plans.



# TIME LINE

RLB Rider  
Levett  
Bucknall

**1785**

Henry Cooper & Sons is established in Reading, England.



London office is sold to John Rider Hunt.

**1895**

**1947**

Bucknall Austin is established in the UK.



**1978**

Rider Levett Bucknall starts working on its first projects in the Kingdom of Saudi Arabia.

**1979**

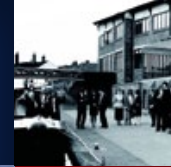
Levett & Bailey undertakes its first project in China.

**1980**

Prince Charles, Prince of Wales, and David Bucknall inspect a model in Birmingham, UK.

**1988**

Bucknall Austin opens an office in Birmingham, in the UK.



**1986**

Rider Hunt opens an office in San Francisco.

**1992**

Rider Hunt, Levett & Bailey and Construction Services Ltd form

Rider Hunt Levett & Bailey in the USA.

**2006**

Rider Levett Bucknall opens its first office in the UAE.



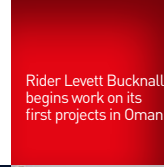
**2009**

Rider Levett Bucknall opens in Qatar and starts working on the Msheireb Downtown Doha project.



**2007**

Rider Hunt, Levett & Bailey, and Bucknall Austin form Rider Levett Bucknall in the UK.



**2010**

Rider Levett Bucknall celebrates 225 years of innovation and excellence in the UK.

**2012**

Rider Levett Bucknall hosts a 50th anniversary celebration cocktail reception in Hong



**2013**

Rider Levett Bucknall increases global reach, joining South African firm Pentad in the UK.



**1972**

Rider Hunt and Levett & Bailey partner to establish a Singapore office.

Partners Lam Chye Shing, Lai Meng Seng and Winston Hauw are pictured in the 1990s.



and Ove Arup on the original construction of the World Heritage Listed Sydney Opera House.

**1959**

Stanley Jones, founder of Rider Hunt & Partners Sydney, works with Jorn Utzon



**1968**

Construction Services Limited is established in Hawaii.



**1962**

Levett & Bailey is established in Hong Kong.

**1973**

HRH Queen Elizabeth II opens the Sydney Opera House. 40 years on, Rider Levett

Bucknall continues to provide its services to the World Heritage Listed building.





# LOCATIONS AROUND\_\_\_\_ THE WORLD

## MIDDLE EAST

**Abu Dhabi**  
Phone: +971 50 292 5723  
Email: [tony.bratt@dae.rlb.com](mailto:tony.bratt@dae.rlb.com)

**Doha**  
Phone: +974 3361 4958  
Email: [sam.graham@dae.rlb.com](mailto:sam.graham@dae.rlb.com)

**Riyadh**  
Phone: +966 506 633 288  
Email: [andy.isherwood@sa.rlb.com](mailto:andy.isherwood@sa.rlb.com)

**Dubai**  
Phone: +971 56 603 4759  
Email: [rob.edgecombe@dae.rlb.com](mailto:rob.edgecombe@dae.rlb.com)

**Oman**  
Phone: +968 2449 9676  
Email: [rocky.chan@om.rlb.com](mailto:rocky.chan@om.rlb.com)





# SERVICES

Rider Levett Bucknall offers a comprehensive range of complementary cost consultancy, project management and advisory services from conception, through the design and construction and operational performance of facilities to their eventual disposal or reuse. Our clients have rapid access to the latest industry intelligence and innovations, which serve to enhance value and mitigate risk. We provide expert management of the relationship between value, time and cost from inception to completion.



## > COST CONSULTANCY

Rider Levett Bucknall's cost consultancy services focus on a client's individual business needs to facilitate informed decisions regarding their property assets and provide strategic advice at the various stages of the construction project cycle to ultimately increase asset value. The firm's range of cost consultancy services encompasses cost planning, conceptual and detailed cost estimating, cost control and risk management, value engineering and value management, the production of bid and contract documents, the financial administration of construction contracts and the management of construction costs through to completion and handover.

Rider Levett Bucknall's approach to cost consultancy is a progressive, ongoing exercise from project inception to completion, which aims to provide effective assessment and management of project costs. We always seek to work in collaboration with our clients and their project team to optimize costs and available funds, provide added value services and maintain our commitment to be pro-active in all aspects of cost management.



Image used with the permission of Sydney Opera House Trust

## > PROJECT MANAGEMENT

Rider Levett Bucknall's focused project management teams set the strategy, communication lines and a framework of controls that can be applied to the entire construction process. While the provision and structure of this service varies depending on client needs and building requirements, the quality of our service remains the same. Our range of project management services encompasses Project Evaluation, Owner's Representative, Planning and Scheduling, Risk Management, Program Management, Procurement Management and Project Monitoring. Rider Levett Bucknall can manage projects across a variety of sectors and scale anywhere in the region to deliver superior outcomes. An unwavering focus on adding value aims to deliver optimum results for projects and supports the achievement of our clients' business goals and objectives.



Rider Levett Bucknall's Claims Management and Dispute Resolution services understand that the complexities of today's construction projects coupled with the inherent dynamics involved can create an atmosphere that lends itself to conflicts. Rider Levett Bucknall firmly believes, and has effectively demonstrated, that comprehensive and proactive management of a project can defuse the vast majority of potential problem areas and prevent them from becoming disputes. Rider Levett Bucknall employs a number of claims prevention techniques to that end, including planning and scheduling services, contract and procurement services, risk mitigation services and due diligence.



For those disputes that do arise, Rider Levett Bucknall has the requisite experience to fully analyze the issues in terms of both entitlement and quantum, thus allowing for effective resolution. Our techniques and skills include real time dispute resolution, forensic planning, contracts analysis, quantum analysis and litigation and alternative dispute resolution (ADR) support. Commensurate with your needs, Rider Levett Bucknall will field the right team to assist your personnel. We have an excellent track record of representing Clients on a wide range of construction projects.



Rider Levett Bucknall's development advisory services make the difference to our clients. A key differentiator is not just the range of specialist services but also the depth and experience of our personnel. Rider Levett Bucknall provides a range of assessment, analysis and advisory services covering due diligence and fund monitoring, project monitoring, development appraisals, asset management planning, insurance valuations and facilities optimization. The firm's advisory services capability enables it to adopt a pro-active approach to 'whole of life' management and the pursuit of the optimum technical and economic cost of ownership of facilities over their whole lifespan. Rider Levett Bucknall can provide the necessary 'technical expertise and independence' on a wide range of property, construction and facilities issues to achieve our clients' corporate objectives and contribute to the operational performance of their businesses.



# CORPORATE RESPONSIBILITY

RLB Rider  
Levett  
Bucknall

Corporate Responsibility in all of its four key areas (marketplace, people, community and the environment) is a major focus of our company and integral to our sustainability strategy and the way we do business at Rider Levett Bucknall. Our Corporate Responsibility program covers a broad spectrum of activities including the management of our relations with our employees, clients and the community, as well as the management of our performance in respect to standards relating to business conduct, environment and human rights.



### > PEOPLE

Rider Levett Bucknall understands that recruiting and retaining talented people is the most urgent business challenge facing our industry. Creating a culture in which our employees are engaged and committed is one of our top priorities. More than 3,500 individuals in over 120 offices work together to bring innovative solutions to our clients.

At Rider Levett Bucknall we value, respect and leverage the unique contributions of people with diverse backgrounds, experiences and perspectives, to provide exceptional customer service to an equally diverse clientele. We invest in a number of initiatives to help employees grow, such as learning and development opportunities tailored to different life and career stages.

### > MARKETPLACE

Rider Levett Bucknall is committed to being one of the world's foremost construction consultancies and leading strategic advisors to our clients. To achieve this, our Directors engage with the industry to encourage and support its development and strength through exemplary leadership and advocacy. Our innovative business processes, sustainability leadership and overall business success have been rewarded across the globe.

### > ENVIRONMENT

We recognize that stewardship for the environment is core to sustainable business development and is of ever-growing importance to the Built Environment as a whole. Sustainability is a key strategic goal at Rider Levett Bucknall, embedded in our vision as the second driver: delivering sustainable competitive advantage. It means more than simply reducing our impact on the environment. To us, sustainability means improving the quality of human life while living within the carrying capacity of supporting ecosystems.

### > COMMUNITY

We understand that corporate responsibility involves more than making grand promises. Through partnerships with community and not-for-profit organizations, we support the communities in which we live and work. Rider Levett Bucknall believes in doing well by doing the right thing. We go beyond just saying so, and go on to prove it through our actions.





## INVESTING IN RESEARCH AND ——— INNOVATION

We have always invested heavily in developing market-leading innovative solutions for our clients, with a dedicated global research and development team in place to ensure our market leadership. While we conduct research across a wide range of disciplines, we are investing considerable resources in particular areas where we feel we can make a difference. This involves building our existing strengths in fields where we are already a world leader, as well as identifying new opportunities, and moving to meet the challenge.



#### > RLB APP

We have developed the first smartphone app which gives users a new platform to access on-the-spot construction cost data and analytics completely free of charge and on the run. Features include global cost comparison, inter-city and regional indexation, worldwide construction market analysis and commentary, as well as up-to-the-minute construction news. The app is available for iPhone, Android, Windows Phone 7 and Blackberry Operating systems. Download direct to your phone or tablet device from the respective app store.

#### > RLB INTELLIGENCE

With the success of our smartphone app downloaded across the globe and receiving positive feedback and reviews, we've recently launched rlbintelligence.com. The new RLB desktop app allows users to seamlessly access the RLB suite of data and market intelligence from their workstations or home PCs with one click, retrieve the required information, and continue on with their work, confident in the fact that in utilizing RLB's global construction expertise, they can achieve the highest standard of outcomes.

#### > RLB LIFE

Forward-thinking organizations are taking proactive measures to use their resources wisely. Along with technological advances to improve efficiency, there has been a significant shift toward minimizing waste by making better use of existing assets. Increasingly organizations have renewed interest in business solutions which optimize performance, enhance value, and mitigate environmental impacts. Facing limited capital resources, building owners and facility managers must find the right balance between initial capital cost and long-term operational and maintenance costs. Rider Levett Bucknall Life addresses these needs by providing building owners and facility managers with new tools, methods, and information, allowing them to make well-informed decisions that represent their best long-term financial and sustainable interests.

#### > BUILDING INFORMATION MODELING

Integrated BIM provides a means to achieve a knowledge based, integrated approach to building design, procurement and ownership. We utilize interoperable estimating software, which allows the seamless travel of digital information between the design team to promote collaborative working and to leverage their collective expertise and experience. Rider Levett Bucknall understands the potential of BIM and we are committed to being at the forefront of the revolution and deliver the best service for our customers.





## OUR EXPERIENCE GLOBALLY —

A key strategic driver for Rider Levett Bucknall globally, is to build resilience by a focus on diversifying our services across our existing regions. From the delivery of world-class iconic projects, to pursuing new opportunities in emerging sectors, Rider Levett Bucknall is always committed to delivering the highest quality worldwide.



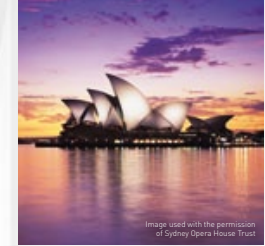
XIAMEN  
ETON  
CENTER  
CHINA



30 METERS  
TELESCOPE  
USA



JEJU  
HEALTHCARE  
TOWN  
SOUTH KOREA



SYDNEY  
OPERA  
HOUSE  
AUSTRALIA

AUSTRALIA  
GARDEN  
AUSTRALIA

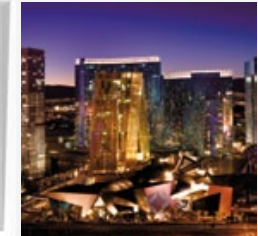


MARINA BAY  
SANDS  
SINGAPORE

BARANGAROO  
DEVELOPMENT  
AUSTRALIA



LONDON  
2012  
UK



CITY CENTER  
LAS VEGAS  
USA

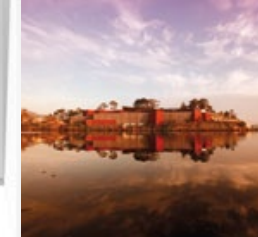


SINGAPORE  
SPORTS HUB  
SINGAPORE

SHANGHAI  
TOWER  
CHINA



MUSEUM  
OF OLD  
AND NEW  
AUSTRALIA







## OUR EXPERIENCE IN THE ——— MIDDLE EAST

With our global clients increasingly active in the Middle East, Rider Levett Bucknall has established offices in Abu Dhabi, Doha, Dubai, Muscat and Riyadh. Working with a large array of developers, end-users, funders, architects and contractors, our unwavering focus on adding value has delivered optimum results for many noteworthy projects in the region.

# LOUVRE ABU DHABI ABU DHABI UAE



## متحف لوفر أبوظبي

### الإمارات العربية المتحدة

قام المهندس المعماري جان نوفيل  
الفائز بجائزة بريتزكر بتصميم مبنى  
اللوفر المذهل في أبوظبي وقد عمد  
إلى دمج مبادئ الهندسة المعمارية  
الحديثة مع عناصر مستوحاة من  
التقاليد المحلية، فحاء التصميم  
يعكس الرغبة في إنشاء متحف  
عالمي تمتزج فيه مختلف الثقافات.  
تغطي قبة بيضاء قطرها 180  
متراً تلبي المتحف وتعكس عناصر  
الفن المعماري العربي. تبدو الفتحات  
الهندسية في القبة عشوائية ولكنها  
مصممة بعناية ومستوحاة من  
أوراق النخيل المتداخلة المستخدمة  
تقليدياً في أسقف المنازل الإماراتية.  
سوف يعرض متحف لوفر أبوظبي  
أعمالاً لها أهمية تاريخية وثقافية  
 واجتماعية من العصر القديم إلى  
الحقبة المعاصرة وسوف تشغل  
المعارض الفنية مساحة 9,200  
متر مربع. وفي هذا الإطار، تقدم  
شركة رايدر ليفيت باكنال خدمات  
إدارة التكاليف لمرحلة ما بعد العقد  
لمطور المشروع شركة التطوير  
والاستثمار السياحي في هذا  
المشروع الرمزي المميز.

The striking and innovative  
Louvre Abu Dhabi building  
was designed by Pritzker  
Prize-winning architect  
Jean Nouvel. Combining  
modern architecture with  
inspiration drawn from  
the region's traditions, the  
design reflects the desire to  
create a universal museum  
in which all cultures are  
brought together. Two thirds  
of the museum is covered by  
a white dome, 180 meters  
wide in diameter, which is  
an emblematic feature of  
Arabian architecture. The  
dome's seemingly random,  
but carefully designed  
arrangement of geometric  
openings was inspired by  
the interlaced palm leaves  
traditionally used as roofing  
material in the Emirates.  
Louvre Abu Dhabi will display  
works of historical, cultural  
and sociological significance  
from ancient times to the  
contemporary era and will  
encompass 9,200 square  
meters of art galleries.  
Rider Levett Bucknall is  
providing Post Contract  
Cost Management services  
to Tourism Development &  
Investment Company (TDIC),  
the developer of this truly  
iconic project.



مستشفى الواحة أبو  
ظبي | الإمارات العربية  
المتحدة

قدمت شركة رايدر ليفيت  
باكنال خدمات إدارة التكاليف  
لهذا المرفق الجديد  
البالغ مساحته 20,000  
متراً مربعاً الواقع بمحاذاة  
مستشفى الواحة ضمن  
فريق التصميم التابع  
لشركة بيل ثورب. يوفر  
المرفق الجديد خدمات  
رعاية صحية دولية  
بجودة عالية وخدمات  
مقدمة للمرضى  
وأسرهم في مدينة العين  
والمجتمعات المجاورة.

## OASIS HOSPITAL ABU DHABI UAE

Forming part of the Peddle Thorpe design team, Rider Levett Bucknall provided cost management services for this new 20,000 square meter facility situated adjacent to the existing Oasis Hospital. The new facility provides high quality, international healthcare and services for patients and their families in the city of Al Ain and neighboring communities.

## QUR'ANIC BOTANIC GARDEN DOHA QATAR

الحديقة النباتية القرآنية في الدوحة | قطر  
تقضي مهمة الحديقة النباتية القرآنية  
بالارتقاء بالمصطلحات النباتية ومبادئ  
الحفاظ عليها على النحو المذكور في القرآن  
الكريم والسنة. وسوف يتم تحقيق هذا  
الهدف من خلال ترجمة المفاهيم المركزية  
للجماليات والمعارف والأخلاق إلى مشهد  
هندسي. سوف يخلق هذا المشروع لدى  
إنجازه مرفقاً يترجم علاقة الطبيعة بالأخلاق  
ويحافظ على المعنى الروحي للمصاحفة  
والتأمل ويقدم في آن واحد منشأة تعليمية  
مفتوحة ومناخة للعموم.  
سوف تشكل الحديقة النباتية القرآنية  
جزءاً من المساحة المفتوحة من حديقة  
الأكسجين وتمثل إحدى المرافق الرئيسية  
للمدينة التعليمية التابعة لمؤسسة  
قطر في الدوحة. سوف تؤمن شركة  
رايدر ليفيت باكنال خدمات إدارة التضاميم  
المتكاملة وخدمات الإدارة التجارية  
السايفة للتعاقد للمستشار الرئيسي  
في هذا المشروع أي شركة مينهاردت  
لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

The mission of the Qur'anic Botanic Garden is to promote knowledge of the plants, botanical terms, and conservation principles mentioned in the Holy Qur'an and Sunnah. This will be achieved by translating the central concepts of aesthetics, knowledge and ethics into an architectural landscape. On completion this will result in a facility that connects nature with ethics, maintaining spiritual meaning for reconciliation and meditation, yet providing an educational facility that is open and accessible to all.

The Qur'anic Botanic Garden will form part of the open space within the Oxygen Park and represents a key amenity within Qatar Foundation's Education City development in Doha. RLB are providing pre-contract Integrated Design Management and Commercial Management services to the Lead Consultant, Meinhardt MENA.





The 135,000 square meter extension to the existing Khalifa University will serve as the campus building for the Khalifa University of Science, Technology and Research. This educational institution aims to pursue international recognition as a world-class research university and plays a major role in Abu Dhabi's journey towards a diverse knowledge-based economy. Rider Levett Bucknall have been appointed as part of RSP Architect's design team to provide pre contract cost management services on this project.

توسيع جامعة خليفة  
أبو ظبي | الإمارات  
العربية المتحدة  
سوف يؤدي توسيع جامعة  
خليفة الذي يغطي مساحة  
135,000 متر مربع دور  
الحرم الجامعي لجامعة  
خليفة للعلوم والتكنولوجيا  
والبحوث. تسعى هذه  
المؤسسة التعليمية  
للحصول على اعتماد دولي  
باعتبارها جامعة من الطراز  
العالمي. تعتد بالبحوث  
وتؤدي دوراً محورياً في  
مسيرة أبو ظبي نحو بناء  
اقتصاد متنوع مبني على  
المعرفة. لقد تم اختيار  
شركة رايدر ليفيت باكنال  
للتضمين فريق التصميم  
التابع لشركة آر أس بي  
للهندسة المعمارية بغية  
تقديم خدمات إدارة التكلفة  
السابقة للعقد في  
هذا المشروع.

# KHALIFA UNIVERSITY EXTENSION ABU DHABI UAE

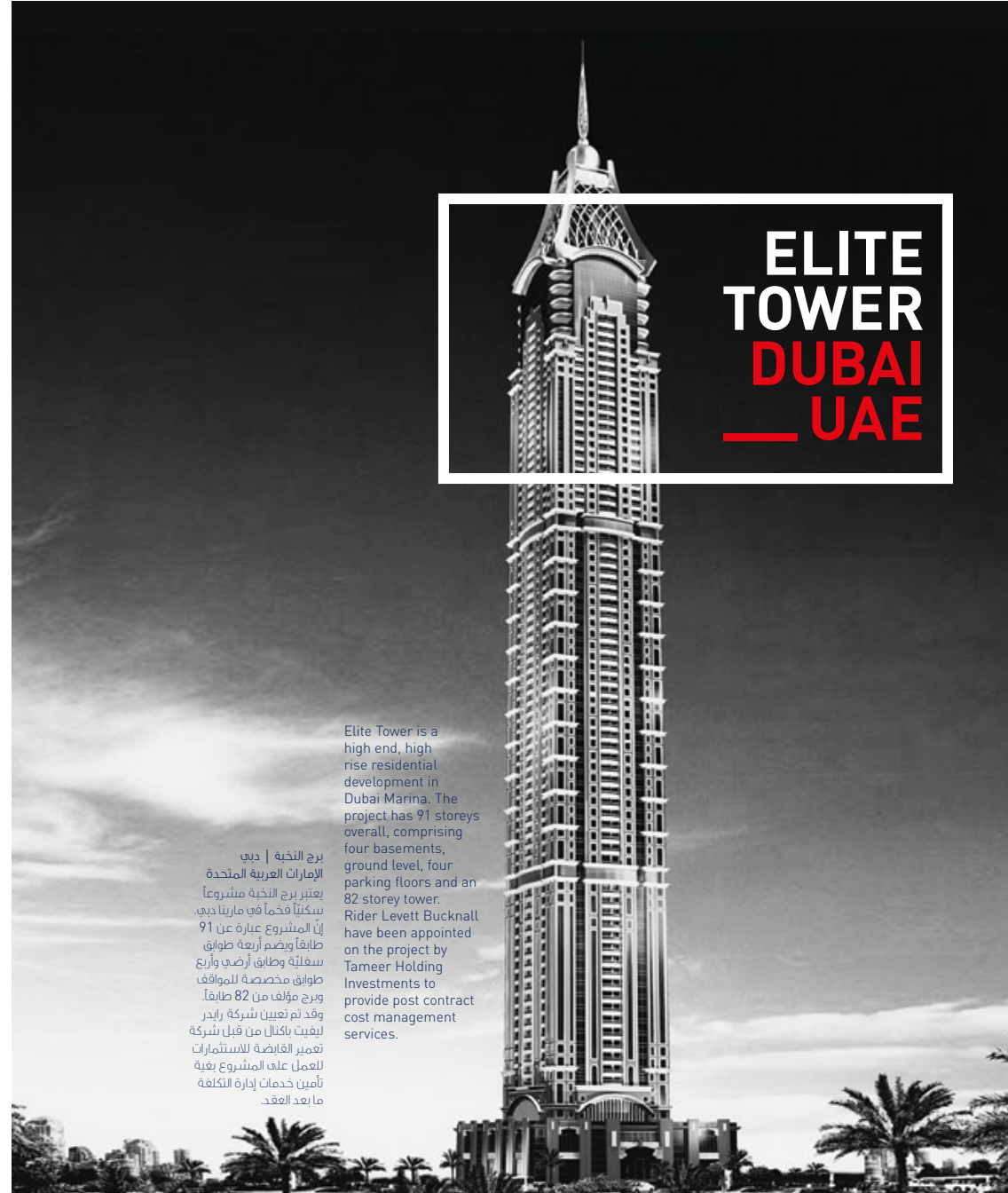


# ELITE TOWER DUBAI UAE



Elite Tower is a high end, high rise residential development in Dubai Marina. The project has 91 storeys overall, comprising four basements, ground level, four parking floors and an 82 storey tower. Rider Levett Bucknall have been appointed on the project by Tameer Holding Investments to provide post contract cost management services.

برج النخلة | دبي  
الإمارات العربية المتحدة  
يعتبر برج النخلة مشروعاً  
يسكنياً فخماً في مارينا دبي.  
إن المشروع عبارة عن 91  
طابقاً ويضم أربعة طوابق  
سفلية وطابق أرضي وأربع  
طوابق مخصصة للمواقف  
وبرج مؤلف من 82 طابقاً.  
وقد تم تعيين شركة رايدر  
ليفيت باكنال من قبل شركة  
تعمير القايضة للاستثمارات  
للعمل على المشروع بغية  
تأمين خدمات إدارة التكلفة  
ما بعد العقد.





# AL TILAL MUSCAT OMAN



A 77,000 square meter mega tourism project comprising of a shopping mall, office buildings, hotel apartments, residential apartments and a five star hotel. The development aims at establishing an integrated project which caters to the needs of families, entertainment, tourism, shopping, as well as the corporate environment. Rider Levett Bucknall provided pre contract cost management services on the Project.

التلال مسقط | عمان  
يتكون هذا المشروع  
السياحي الضخم بمساحته  
البالغة 77,000 متر مربع  
من مركز تسوق ومياني  
مكتبيته وشقق فندقية  
خمس نجوم. يهدف  
المطور الى تأسيس  
مشروع متكامل يلبي  
احتياجات الأسر ومتطلبات  
الترفيه والسياحة والتسوق  
والأعمال على السواء.  
قدمت شركة رايدر ليفيت  
باكنال خدمات إدارة التكاليف  
في مرحلة ما قبل التعاقد  
لهذا المشروع.

مدينة لوسيل | قطر  
تقوم شركة رايدر  
ليفيت باكنال بتوفير  
الخدمات الاستشارية  
الخاصة بالمطالبات  
والعقود لشركة لوسيل  
للتطوير العقاري ونزودها  
باستشارات بشأن  
العقود والمطالبات التي  
تواجه مشروع مجمع  
مدينة لوسيل العقاري  
المتطور كما تساعدنا  
على التحضير لمواجهة  
التحديات المستقبلية.  
إن مدينة لوسيل هي  
مشروع تطوير مدي مبنكر  
له واجهة بحرية يغطي  
مساحة قدرها 35 كيلومترا  
مربعاً وتوفر مساكن  
لقرابة 250,000 شخص.

Rider Levett Bucknall is providing claims and contracts advisory services to Lusail Real Estate Development Company (LREDC) advising on the contracts and claims challenges facing this complex city development, and assisting LREDC in preparing for the challenges ahead. Lusail City is a visionary waterfront urban development covering an area of 35 square kilometers, providing accommodation for up to 250,000 people.

# LUSAIL CITY QATAR





### جيمستون | خليج رجال الأعمال دبي | الإمارات العربية المتحدة

تم تعيين شركة رايدر ليفيت بوكنالل لتقديم خدمات إدارة التكاليف للمرحلة ما قبل وبعد التعاقد لشركة جيمستون للعقارات في برج خليج رجال الأعمال. يقع هذا المشروع في منطقة متميزة من برج خليفة الراقى ويتكون من 65 طابقاً مخصصاً لحوالي 800 شقة فندقية فاخرة بأحجام مختلفة وسوف يتضمن مرافق إضافية كطابق مخصص لوسائل الراحة ومساحة تخزين ومقهى ومطعم ومحال تجارية للبيع بالتجزئة. كما يشمل المشروع خارجياً أعمال طرق ومناظر عامة وممشى وملاهي.

Rider Levett Bucknall are appointed to provide pre and post contract cost management services to Gemstone Real Estate on the Business Bay Tower. The project is located in the high end and distinct precinct of the Burj Khalifa. It is a 65 story building designed for approximately 800 serviced premium luxury hotel apartments of various sizes, and will include ancillary facilities such as an amenity level, back of house, restaurant, café, and retail outlet(s). Externally the Project will also include road works, landscaping, porte cochere and parks.

## GEMSTONE BUSINESS BAY TOWER DUBAI UAE

مجمع الاتحاد القطري لكرة اليد | الدوحة قطر  
لقد كان الهدف الرئيسي الكامن خلف تأسيس هذه الصالة المتعددة الاستعمالات استضافة الأنشطة الرياضية التي تمارس في الأماكن المغلقة وعلى وجه الخصوص بطولات كرة اليد العالمية في العام 2015. يتألف المرفق من مدرج داخلي يحتوي على 5,350 مقعداً، ملعين داخليين للتدريب و500 مقعد مدعماً بمشآت تخزين مناسبة لاستضافة الفعاليات الرياضية الدولية. علاوة على ذلك، سوف يضم المرفق 60 غرفة لسكن اللاعبين ومسبحاً طوله 25 متراً مكون من أربع خطوط. تحتل الصالة المتعددة الاستعمالات مساحة 30,000 متر مربع ويتم تطوير مبانٍ رياضية ذات صلة علمياً بأن موقع المشروع في الحيل في الدوحة. تم تعيين شركة رايدر ليفيت بوكنالل من قبل المقاول الأساسي شركة ريدكو للإنشاءات المانع لتقديم خدمات إدارة التكلفة لمرحلة الإنشاء من هذا المشروع.

The primary function of this multifunction hall is to host indoor sports and in particular the World Handball Championships in 2015. The facility consists of a 5,350 seat indoor stadium, two practice courts with 500 seats and back of house facilities suitable for hosting international sports events. In addition, the facility will also house 60 rooms for player accommodation and a 25 meter four lane swimming pool. The multipurpose hall occupies a 30,000 square meter plot within a larger development of sport related buildings. The site is located in the Duhail area of Doha. Rider Levett Bucknall were appointed by the main contractor Redco Construction Al Manna to provide cost consultancy services during the construction phase of the project.

## QATAR HANDBALL ASSOCIATION COMPLEX DOHA QATAR





# MSHEIREB DOWNTOWN DOHA QATAR

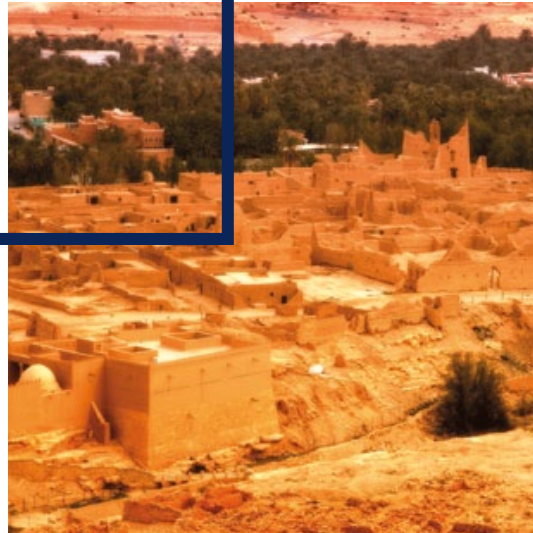
## مشيرب قلب الدوحة | قطر

يعتبر مشروع مشيرب قلب الدوحة أبرز مشاريع شركة مشيرب العقارية ويقع بالقرب من الجذور التاريخية للعاصمة القطرية. يسعى هذا التطوير العقاري إلى خلق مكان عصري للعمل والعيش وبشكل مرآة للثقافة والتاريخ القطري. إن مشروع مشيرب قلب الدوحة مشروع طموح وعند إنجازه سوف يولد مساحة أرضية جديدة قدرها 750,000 متراً مربعاً من مرافق البيع بالتجزئة والمرافق التجارية والسكنية والفنادق والمنشآت الطبية والثقافية والأهلية كالمدارس والجوامع. وينقسم هذا المشروع إلى خمس مراحل إستراتيجية توازي قيمة كل منها مليارات الريالات القطرية سوف تشكل أربع مناطق مختلفة، الحي التراثي، محال البيع بالتجزئة، شارع الكهراء وساحة النخيل. تؤدي شركة رايدر ليفيت كنال دور المستشار التنفيذي في شؤون التكاليف وتقوم بالتنسيق مع صاحب العمل ومدير المشروع ومختلف مستشاري التطوير لإدارة وتنسيق جميع نواحي التكلفة والنواحي التجارية للمشروع. وقد شمل ذلك وضع إجراءات تشغيل قياسية، إدارة عقود المستشارين والمقاولين، تأمين المشتريات والمناقصات والتبليغ الإجمالي بتكاليف المشروع وإدارة القيمة.

Msheireb Downtown Doha is the flagship project from Msheireb Properties, located close to the historic origins of Qatar's capital city. The aim of the development is to create a modern place to work and live which reflects Qatari culture and history. This is an ambitious development which, once complete, will provide over 750,000 square meters of new floor space, including retail, commercial, residential, hotels, medical, cultural and community facilities such as schools and mosques. The project is divided into five multi-billion Qatari Riyal construction phases which will form four distinct areas: the Heritage Quarter, the Retail Quarter, the Kahraba Quarter and the Nakheel Quarter.

As executive cost consultant, Rider Levett Bucknall's role requires coordination with the employer, project manager and various development consultants to manage and coordinate all cost and commercial management aspects of the project. This has included establishment of standard operating procedures, administration of consultants and contractor contracts, procurement and tender evaluations, and overall project cost reporting and value management.

# AT-TURAIF RIYADH KSA



This property was the first capital of the Saudi Dynasty, situated in the heart of the Arabian Peninsula, north-west of Riyadh. Originally founded in the 15<sup>th</sup> century, the site gained full UNESCO World Heritage Listing in 2010. The property is being fully restored to its original state over 8 years using traditional construction methods. Rider Levett Bucknall is appointed as part of the Buro Happold team to provide cost management and planning services on this high profile restoration project.

الطريف | الرياض  
المملكة العربية السعودية  
كان هذا القفار يشكّل  
العاصمة الأولى لسلالة  
آل سعود. ويقع في قلب  
شبه الجزيرة العربية، شمال  
غرب الرياض. تأسست هذه  
المنطقة أصلاً في القرن  
الخامس عشر وأضيف  
الموقع الكامل إلى قائمة  
مواقع التراث العالمي  
الخاصة باليونيسكو في  
العام 2010. يتم حالياً ترميم  
القفار بالكامل لإعادته إلى  
حُته الأصلية منذ أكثر من  
8 سنوات باستخدام أساليب  
البناء التقليدية. وقد تم  
تعيين شركة رايدر ليفيت  
بكنال للمشاركة في فريق  
شركة بورو هابولد عبر  
توفير خدمات إدارة التكاليف  
والتخطيط في مشروع  
الترميم رفيع المستوى.



# ABU DHABI AIRPORT FREE ZONE ABU DHABI UAE

المنطقة الحرة في مطار  
أبو ظبي | الإمارات العربية  
المتحدة  
كلفّت شركة إدارة وإلغاء  
المشاريع العقارية (بدمك)  
شركة رايدر ليفيت بكنال بتقديم  
الخدمة الأساسية لتكلفة تطوير  
المنطقة الحرة لمطار أبو ظبي  
الدوي. تبلغ المساحة المقدرة  
للتطوير ثمانية ملايين متر مربع  
وتتألف بشكل رئيسي من  
مساحات سكنية وصناعية (من  
الجانب البرّي والجوّي) وسياحية  
تتضمن محلات تجارية ومطاعم  
فضلاً عن سائر البنى التحتية  
التابعة لها وأعمال الموقع.

Rider Levett Bucknall have been appointed by PDMC to provide master plan cost planning for the development of Abu Dhabi International Airport Free zone. The project development area is approximately eight million square meters and predominantly consists of residential, industrial (airside side and landside), community, hospitality, retail, food and beverage areas with all associated infrastructure and site works.



# KING ABDULLAH SPORTS CITY JEDDAH KSA

مدينة الملك عبد الله  
الرياضية | جدة  
المملكة العربية السعودية  
تمثل مدينة الملك عبد  
الله الرياضية مدينة  
عالمية جديدة مكرسة  
للمتميز الرياضي بغية  
الارتقاء بالمعرفة  
الرياضية والصحة العامة  
في المملكة العربية  
السعودية. وفرت شركة  
رايدر ليفيت باكنال  
استشارات التكلفة  
المتعلقة بالمخطط  
الأساسي المفاهيمي إلى  
شركة أرامكو السعودية  
والمهندسين المعماريين  
في شركة بوبولوس.

King Abdullah Sports City is the creation of a new world class city dedicated to sporting excellence to improve sporting knowledge and the general health of the Kingdom of Saudi Arabia. Rider Levett Bucknall provided conceptual master plan cost advice to Saudi Aramco and Populous Architects.



مول وفندق نخيل دبي | الإمارات  
العربية المتحدة

يشمل المشروع مركز تسوق مساحته 437,000 متراً مربعاً مؤلفاً من ثلاثة طوابق من المواقف السفلية وثلاثة طوابق من المحال التجارية وفناء على السطح مخصصاً للمأكولات والمشروبات ومناظر خلابة ونافورات. ويكفل مركز التسوق فندق خمس نجوم شاهق يضم 45 طابقاً. يسهل مركز نخيل التجاري الذي تم بناؤه على هيكل جزيرة النخيل في الحميرة إي تأمين وجهة للتسوق وتناول الطعام ومشاهدة الأفلام في صالات السينما ومحال تجارية ورعاية صحية ومحال متخصصة بماركات عالمية. وقد أخذ هذا المشروع بعين الاعتبار الكثير من الاحتياجات ليشكل وجهة متكاملة. يسمح هذا المشروع لأكثر من 80,000 مقيم دائم وجزئي في جزيرة النخيل في الحميرة بالتسوق بسهولة. تم تعيين شركة رايدر ليفيت باكنال ضمن فريق التصميم التابع لشركة آر أس بي للهندسة المعمارية بغية توفير خدمات استشارات متعلقة بالتكلفة الكاملة لهذا المشروع بما في ذلك التخطيط للتكاليف السابقة للتعاقد وقائمة الكميات واستشارات التكاليف التالية للتعاقد طوال مدة البناء.

# NAKHEEL MALL AND HOTEL DUBAI UAE

The project comprises 437,000 square meters of retail mall complete with three levels of basement parking, three levels of retail space and an open roof plaza containing food and beverage outlets, and various decorative landscape and water features. Integrated into the footprint of the Mall is a five star, high rise hotel tower of approximately 45 storeys. Built on the trunk of the world famous Palm Jumeirah, The Nakheel Mall aims to offer a destination shopping and dining experience with cinema, retail and healthcare offerings, as well as supermarkets and fashion chain retailers. Many needs have been considered to offer a complete destination. The mall offers the convenience of local shopping to more than 80,000 permanent and part time residents of the Palm Jumeirah. Rider Levett Bucknall is appointed as part of RSP Architect's design team to provide full cost consultancy services on this project, including pre contract cost planning and bills of quantities and post contract cost consultancy through the construction period.



# MASDAR CITY ABU DHABI UAE



مدينة مصدر | أبو ظبي  
الإمارات العربية المتحدة  
انطلاقاً من مبدأ بناء مدينة  
مستدامة ورغبة في  
تحدي مقاييس ممارسات  
التخطيط المعيارية في  
المنطقة، سوف تشكل  
مدينة مصدر مسكناً  
لحوالي 40,000 نسمة  
مع القدرة على استيعاب  
40,000 شخصاً يتنقلون  
فيها بشكل يومي. سوف  
توفر مدينة مصدر مزيجاً  
متوازناً من المرافق بما  
فيها المكاتب ومختبرات  
الأبحاث ومرافق التصنيع  
الصغيرة والمصانع  
والمحلات التجارية، وكلها  
على مقربة من بعضها  
البرض. تقدم شركة  
رايدر ليفيت باكنال خدمات  
تخطيط التكلفة لشركة  
فوستر وشركائه في  
ما يتعلق بهذه المدينة  
الجديدة والمدهشة.

With a vision to provide a sustainable city and a desire to challenge standard master-planning practices in the region, Masdar City will be home to approximately 40,000 residents; with capacity for 50,000 daily commuters. Masdar City will provide a balanced mixture of facilities with offices, research laboratories, small manufacturing facilities, restaurants and shops, all within close proximity. Rider Levett Bucknall provided master planning cost planning services to Foster + Partners for the development of this exciting new city.

# KNOWLEDGE ECONOMIC CITY MEDINA, KSA



مدينة المعرفة الاقتصادية  
المدينة المنورة | المملكة  
العربية السعودية  
تؤمن شركة رايدر ليفيت  
باكنال خدمات الاستشارات  
بشأن التكاليف المتعلقة  
بإنشاء مدينة المعرفة  
الاقتصادية الكائنة  
في المدينة المنورة  
في المملكة العربية  
السعودية. وقد تم تصميم  
مدينة المعرفة الاقتصادية  
حتى ترتقي بالمملكة  
العربية السعودية لتصبح  
رائدة على الصعيد الدولي  
في الصناعات القائمة  
على المعرفة، الأمر الذي  
يؤدي بدوره إلى استقطاب  
المواهب وخلق الفرص  
على نطاق عالمي. ومن  
المرتبك أن يستحدث هذا  
المشروع أكثر من 20,000  
فرصة عمل ومسكن  
لحوالي 150,000 شخص،  
ومن المتوقع أن يدرّ  
المشروع دخلاً يقدر بحوالي  
10 مليار ريال سنوياً إلى  
المنطقة بعد أن يتم إيجاره.

Rider Levett Bucknall is providing cost consultancy services to the Knowledge Economic City (KEC) located in Medina, KSA. KEC is designed to position Saudi Arabia as an internationally respected leader in knowledge based industries, which aims to attract talent and create opportunities on a global scale. It is anticipated that more than 20,000 jobs and accommodation for 150,000 people will be created by the project, which is expected to bring about 10 billion Riyals a year into the region, once complete.



# ZAYED NATIONAL MUSEUM ABU DHABI UAE

متحف زايد الوطني | أبو ظبي  
الإمارات العربية المتحدة  
لقد قام بتصميم متحف زايد  
الوطني في أبو ظبي مهندسون  
معماريون ذائعوا الصيت على  
الصعيد العالمي تابعون  
لشركة فوستر وشركائه.  
ويسرد هذا التصميم قصة  
الشيخ زايد بن خليفة آل نهيان  
(1918-2004) وتوحيده للإمارات  
العربية المتحدة، والتاريخ العريق  
للمنطقة وارتباطاتها الثقافية  
بكافة أنحاء العالم. ويعكس  
التصميم المستوحى من ريش  
الصفور شغف الشيخ زايد بالصفور  
كما يخلق رمزاً نموذجياً للأمة. في  
هذا المتحف الذي يمتاز بتصميمه  
المنظور، تبرز طرق ومواد البناء  
معا لتولد إضافة مذهبة إلى منظر  
الافق في جزيرة السعديات. سوف  
تتضمن كل ريشة فولاذية وأطولها  
125 متراً معرضاً يمكن للزوار فيه  
اكتشاف ثقافة الإمارات وتاريخها.  
سوف يحاط المبنى بالمياه ويتمركز  
في وسط منظر الحدائق لينشك  
وجهه للجميع وتخليداً لذكرى  
الشيخ زايد بن خليفة. سوف تقوم  
شركة رايدر ليفيت باكتال بتوفير  
خدمات إدارة التكاليف لمرحلة ما  
قبل التعاقد لمطور المتحف شركة  
التطوير والاستثمار السياحي ضمن  
فريق التصميم الخاص بشركة  
فوستر وشركائه.

The design for the Zayed National Museum comes from internationally renowned architects Foster + Partners and tells the story of Sheikh Zayed bin Sultan Al Nahyan (1918–2004), his unification of the United Arab Emirates, the long history of the region and its cultural connections across the world. Inspired by the feathers of a falcon, the design reflects Sheikh Zayed's love for falconry and creates an iconic symbol for the nation. With cutting-edge design, materials and construction methods are combined to create a spectacular addition to the Saadiyat Island skyline. Each steel feather, the tallest of which rises 125 meters high, will contain a gallery space where visitors can explore the history and culture of the UAE. The building will be surrounded by water and set within landscaped gardens, creating a destination for all and a worthy tribute to the memory of Sheikh Zayed. Rider Levett Bucknall provided Pre Contract Cost Management services to the museum's developer Tourism Development & Investment Company as part of the Foster + Partners Design Team.





مفاز راديسون بلو  
الرياض | المملكة العربية  
السعودية  
تزود شركة رايدر ليفيت  
باكثال مجموعة كابيتال  
للاستثمارات بخدمات إدارة  
التكاليف لمرحلة ما قبل  
التعاقد وما بعده في ما  
يتعلق بمشروع فندق  
مفاز راديسون بلو الواقع  
في الطريق الدائري الشمالي  
في الرياض بالمملكة  
العربية السعودية.  
يتألف المشروع من برج  
متعدد الاستعمالات  
تبلغ مساحته 56,000  
متر مربع ويشتمل على  
204 غرف فندقية تابعة  
لفندق راديسون بلو و62  
شقة مؤمنة الخدمات  
ومكاتب وقاعات متعددة  
الاستعمال ومنتج صحي.

## MAFAZ RADISSON BLU RIYADH KSA

Rider Levett Bucknall  
are providing the pre  
and post contract  
cost management  
services for Capitas  
Group Investments  
on the Mafaz  
Radisson Blu project,  
located on Riyadh's  
North Ring Road in  
Saudi Arabia. The  
project consists of a  
mixed use tower of  
56,000 square meters  
which includes a  
204 key hotel for  
Radisson Blue, 62  
serviced apartments,  
offices, a multi-  
purpose function hall  
and a spa.



مقر برنامج التوازن  
الاقتصادي (أوفست)  
أبو ظبي | الإمارات العربية  
المتحدة  
قدّمت شركة رايدر ليفيت  
باكثال خدمات إدارة التكاليف  
الخاصة بمكاتب مقر  
برنامج أوفست الرئيسي  
الذي تبلغ مساحته 4,100  
متر مربع، وهي مساحة  
مكتبية راقية مخصصة  
للأعمال في الطوابق الثلاثة  
العلوية من مبنى المعمورة  
في أبو ظبي. ويشمل المقر  
مساحة مكتبية تسع  
250 موظفاً يعملون في  
محطات العمل المفتوحة  
والمكاتب الإدارية، فضلاً  
عن مجموعة متنوعة من  
غرف الاجتماعات وغرف  
خاصة بمجلس الإدارة.  
كلها مجهزة لتطابق أعلى  
المواصفات المطلوبة.

## OFFSET PROGRAM BUREAU ABU DHABI UAE

Rider Levett  
Bucknall provided  
cost management  
services on the  
office fit-out for the  
HQ of the Offset  
Program Bureau a  
4,100 square meter,  
top end workspace  
facility spread  
over three floors,  
located in Abu  
Dhabi's Mamoura  
Building. The office  
includes workspace  
for 250 staff in a  
combination of open  
plan workstations  
and management  
offices, as well as a  
variety of meeting  
rooms and board  
rooms, all fitted-out  
to the highest of  
specifications.

# THE ABU DHABI ARENA ABU DHABI UAE



ميدان أبو ظبي | أبو ظبي  
الإمارات العربية المتحدة  
تم تم تعيين شركة رايدر ليفيت  
باكتال من قبل شركة فوستر  
وشركائه للمهندسة المعمارية  
لتقديم خدمات إدارة التكاليف إلى  
مركز أبو ظبي الوطني للمعارض.  
يشتمل المخطط المقترح من  
ميدان متعدد الاستخدامات على  
13,000 مقعد دائم ومساحات مخصصة  
لكبار الشخصيات ومنطقة الامتياز.

Rider Levett Bucknall were appointed by Foster + Partner Architects to provide pre contract cost management services to the Abu Dhabi National Exhibition Centre. The proposed scheme consisted of a multipurpose arena with 13,000 permanent seats, ancillary accommodation, VIP and concession areas.

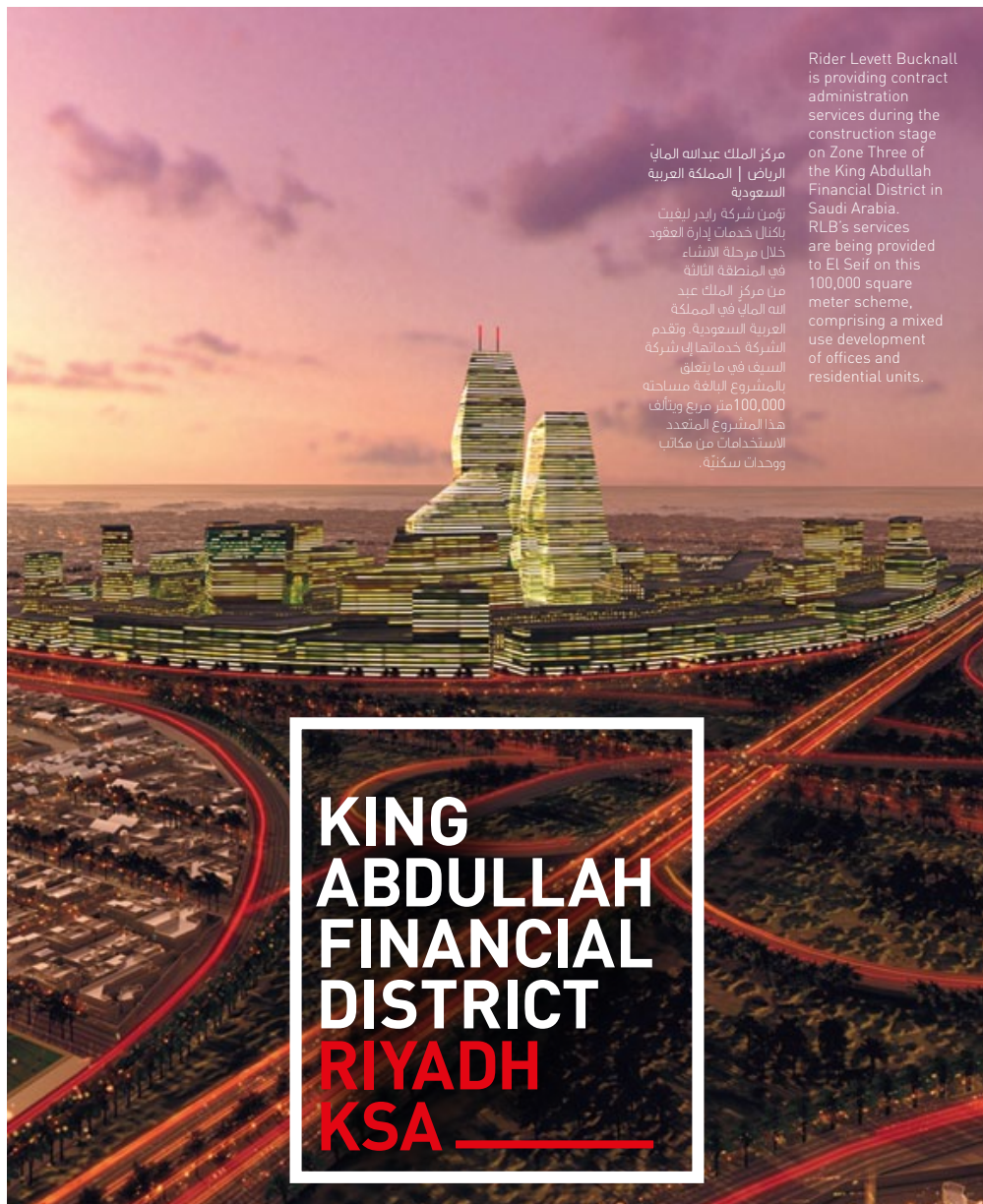
مشروع العنوان ريزيدنس  
فاونتن فيوز | دبي  
الإمارات العربية المتحدة  
إن مشروع العنوان ريزيدنس  
فاونتن فيوز هو مشروع  
تطوير عقاري فاخر في دبي  
يمتاز بمناظر مذهشة لا  
تحجب مصلة على برج خليفة  
الذي يعتبر أطول مبنى في  
العالم وناقورة دبي. يضم  
المشروع برجاً شاهقاً مؤلفاً  
من 65 طابقاً يحتوي على  
فندق وشقق فندقية فخمة  
وبرجين فخمين مؤلفين من  
59 شقة سكنية مؤقتة  
الخدمات، بنيت الأبراج على  
منصة من 15 طابقاً متعدد  
الاستعمالات تضم طوابق  
لمحال البيع بالتجزئة ومواقف  
كما أنها مزودة بحسب برصها  
بمجمع دبي التجاري المحاذي.  
توفر شركة رايدر ليفيت باكتال  
خدمات إدارة التكاليف ما قبل  
العقد وما بعده للشركة إعمار  
العقارية لهذا المشروع الراقى.

## THE ADDRESS RESIDENCE FOUNTAIN VIEWS DUBAI, UAE

The Address Residence Fountain Views is a luxury development in Dubai with spectacular, unobstructed views of Burj Khalifa, the world's tallest building, and The Dubai Fountain. The project comprises a 65 storey high rise, high end hotel and serviced apartment tower and two 59 storey, high end serviced apartment towers. The towers are built over a 15 storey mixed use podium comprising retail and parking levels together with a link bridge connection to the adjacent Dubai Mall. Rider Levett Bucknall are providing pre and post contract cost management services to developer Emaar Properties on this prestigious project.







مركز الملك عبدالله المالي  
الرياض | المملكة العربية  
السعودية  
تؤمن شركة رايدر ليفيت  
باكنال خدمات إدارة العقود  
خلال مرحلة البناء  
في المنطقة الثالثة  
من مركز الملك عبد  
الله المالي في المملكة  
العربية السعودية. وتقدم  
الشركة خدماتها كـ شركة  
السيف في ما يتعلق  
بالمشروع البالغ مساحته  
100,000 متر مربع ويتألف  
هذا المشروع المتعدد  
الاستخدامات من مكاتب  
وحدات سكنية.

Rider Levett Bucknall  
is providing contract  
administration  
services during the  
construction stage  
on Zone Three of  
the King Abdullah  
Financial District in  
Saudi Arabia.  
RLB's services  
are being provided  
to El Seif on this  
100,000 square  
meter scheme,  
comprising a mixed  
use development  
of offices and  
residential units.

# KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT RIYADH KSA



مدينة الملك فهد الطبية  
الرياض | المملكة العربية  
السعودية

تقدم شركة رايدر ليفيت  
باكنال الخدمات لمدينة  
الملك فهد الطبية ووزارة  
الصحة السعودية في ثلاثة  
عناصر من مشروع تطوير  
مدينة الملك فهد الطبية:  
مبنى مكثبي جديد مؤلف  
من سبعة طوابق بمساحة  
65,000 متر مربع يضم  
مساحات مخصصة  
للمختبرات والأطباء;  
مستشفى بمساحة  
165,000 متر مربع  
يسئوب 600 سرير طبي  
تابع لمركز علم الأعصاب  
الوطني والسرطان ومركز  
القلب ومركز علاج البروتون;  
مبنى جديد بمساحة  
9,000 متر مربع مكون  
من أربعة طوابق مصمّم  
بشكل خاص ليشكل مركز  
زراعة قوقعة.

# KING FAHAD MEDICAL CITY RIYADH KSA

Rider Levett Bucknall  
provided services to  
King Fahad Medical  
City and the KSA  
Ministry of Health for  
three elements of the  
King Fahad Medical  
City development;  
a new 65,000 square  
meter, seven storey  
office building  
comprising space  
for laboratories and  
physicians; a 165,000  
square meter,  
600 bed hospital  
for the National  
Neuroscience Centre  
and Cancer, Cardiac  
and Proton Therapy  
Centre; and a new  
9,000 square meter  
four storey, purpose  
built Cochlear  
Implant Centre.



الفلاح | أبو ظبي  
الإمارات العربية المتحدة  
إن مجمع الفلاح هو  
مشروع عقاري رئيسي  
يشغل مساحة 12.5  
مليون متر مربع ويرقع في  
الجانب الشرقي من مطار  
أبو ظبي الدولي. وقد تم  
تصميمه لتوفير مرافق  
أهلية كاملة من المتوقع  
أن تستوعب 60,000  
مواطن إماراتي. تتألف  
المرحلة الأولى من مشروع  
الفلاح من خمس قرى  
تحتوي في مجموعها على  
50,000 فيلا ومجموعة من  
المرافق الأهلية. وقد كلفت  
شركة الدار العقارية بشركة  
رايدر ليفيت باكنال بتقديم  
خدمات إدارة التكاليف قبل  
وبعد التعاقد فيما يتعلق  
بهذا المشروع الضخم.

## AL FALAH ABU DHABI UAE

Al Falah Community is a master planned development occupying a 12.5 million square meter site, located to the east of the Abu Dhabi International Airport. It has been designed to provide full community facilities for an expected 60,000 UAE national citizens. The first stage of the development consists of five villages containing a total of approximately 5,000 villas and a range of community amenities. Rider Levett Bucknall were engaged by Aldar Properties to provide pre and post contract cost management services on this mega project.

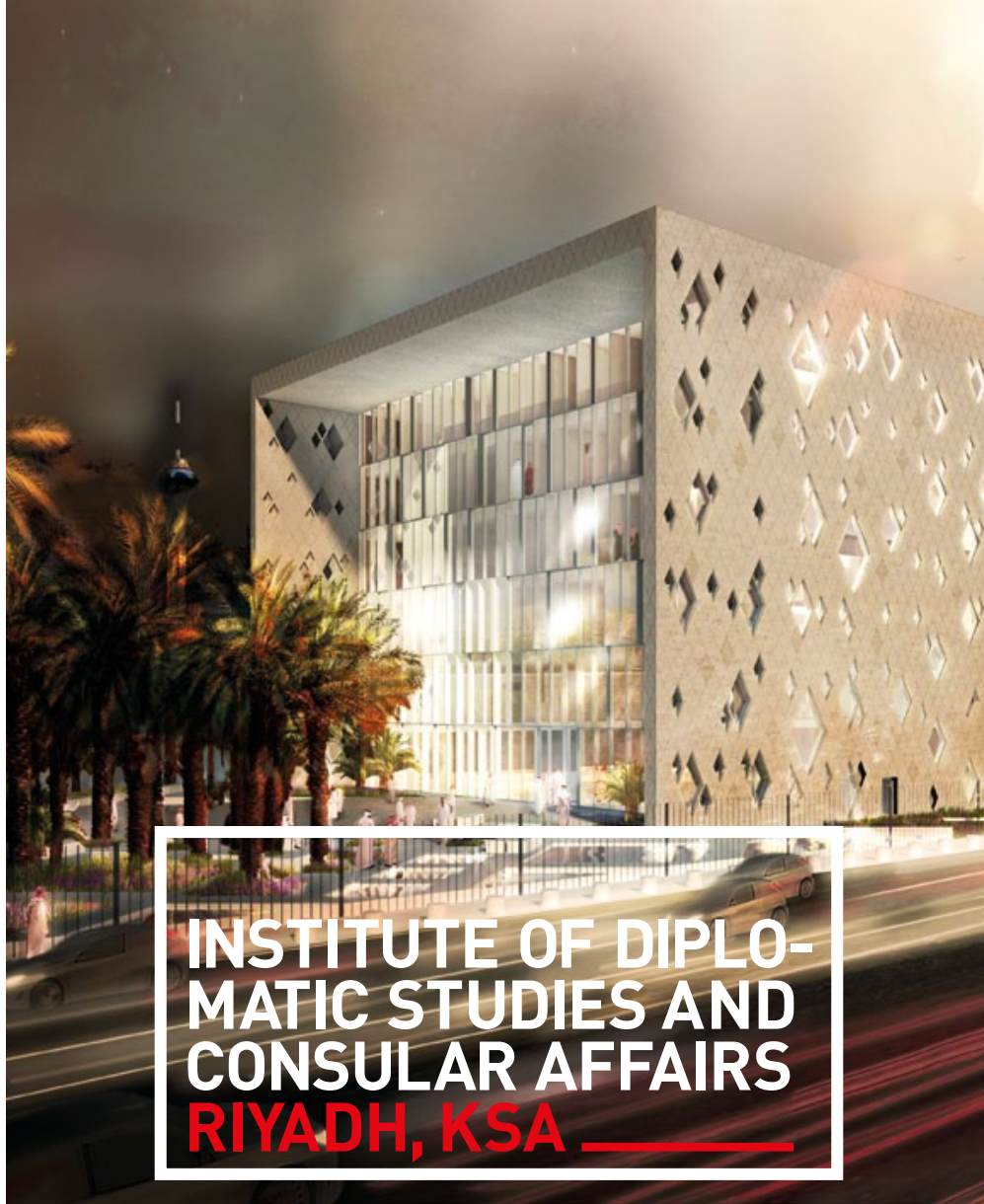


المدرسة الثانوية الفنية  
أبو ظبي | الإمارات  
العربية المتحدة  
قدمت شركة رايدر ليفيت  
باكنال خدمات إدارة تكاليف  
ما قبل التعاقد ضمن فريق  
التصميم التابع لشركة  
آر أس بي للهندسة  
المعمارية للمدرسة التي  
تبلغ مساحتها 37,000  
متر مربع. تؤمن المدرسة  
مرافق تعليمية حديثة  
قادرة على استيعاب حوالي  
2,400 طالب وطالبة. يقع  
مقر مشروع المدرسة  
المقترح أنشائها في  
مدينة العين في الإمارات  
العربية المتحدة. في  
اسفل جبل حفيت وعلى  
مقربة من منطقة البنايع  
الساخنة. إن مفهوم  
المدرسة مستوحى  
من التكوينات الصخرية  
الطبيعية والنباتات، ويعزز  
مفهوم "خلق المساحات".

## SECONDARY TECHNICAL SCHOOL ABU DHABI UAE

As part of the RSP Architect's design Team, Rider Levett Bucknall provided pre contract cost management services on the 37,000 square metre school. The facility provides state-of-the-art educational facilities intended for 2,400 students. This proposed school building project is located in Al Ain City, United Arab Emirates, settled under the Jebel Hafeet Mountains and in close proximity to the hot springs area. The concept is inspired by nature's rock formations and vegetation, offering a "creating spaces" concept.





# INSTITUTE OF DIPLO- MATIC STUDIES AND CONSULAR AFFAIRS RIYADH, KSA

معهد الدراسات  
الدبلوماسية والشؤون  
القنصلية الرياض  
المملكة العربية السعودية

تم تعيين شركة رايدر  
ليفيت باكنال من قبل  
شركة بورو هابولد لتقديم  
خدمات إدارة التكاليف  
لمرحلة إنشاء معهد  
الدراسات الدبلوماسية  
والشؤون القنصلية  
في الرياض.

ويتضمن المبنى الجديد  
بمساحته البالغة 46,000  
متر مربع موقف سيارات  
سفلي وقاعة مؤتمرات  
ومحاضرات ومكتبة  
وقاعات دراسية وقاعة  
كبيرة لتقديم طلبات  
الحصول على التأشيرات  
ومساحة مكتبة. إن  
العمل في هذا المشروع

هو وزارة الخارجية  
السعودية وسوف يتم  
تجهيز المبنى لتوسيع  
مرافق الوزارة. تحدر الإشارة  
إلى أن بورو هابولد هو مدير  
المشروع وهيننج لارسن  
هو المهندس المعماري.

Rider Levett Bucknall  
have been appointed  
by Buro Happold  
to provide cost  
management services  
for the construction  
phase of the Institute  
of Diplomatic Studies  
and Consular Affairs  
Department building  
in Riyadh. The new  
46,000 square meter  
building will house  
basement car parking,  
an auditorium,  
lecture halls, library,  
classrooms, a  
large hall for visa  
applications and office  
space. The client for  
the scheme is the  
Ministry of Foreign  
Affairs in Saudi Arabia  
and the building has  
been commissioned to  
expand the Ministry's  
facilities. Buro  
Happold is the project  
manager and engineer  
for the scheme  
and the architect is  
Henning Larsen.



# خبرتنا في الشرق الأوسط

مع تزايد نشاط عملاء الشركة العالميين في الشرق الأوسط، أنشأت شركة رايدر ليفيت بكتال فروعاً في أبو ظبي والدوحة وديبي ومسقط والرياض. و نعمل مع مجموعة كبيرة من المصورين والمستخدمين النهائيين والممولين والمهندسين المعماريين والمقاولين، فإن تركيزنا الذي اتصّب على إضافة قيمة إلى المشاريع قد ساهم في توليد أفضل النتائج للعديد من المشاريع الجديدة بالذكر في المنطقة.



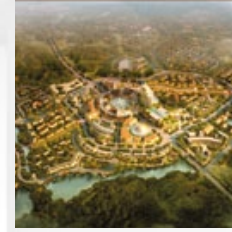
مركز  
شيامن  
ايتون  
الصين



تلسكوب ٣٠ متر  
الولايات المتحدة  
الأمريكية



مدينة جيجو  
للعناية الصحية  
كوريا الجنوبية



دار الاوبرا  
في سيدني  
أستراليا



حديقة استراليا  
أستراليا



منتجع مارينا  
باي سندس  
سنغافورة



مشروع  
تتمية البرانجارو  
أستراليا



مجمع سيتي سنتر  
لاس فيغاس  
الولايات المتحدة  
الأمريكية



لندن 2012  
المملكة المتحدة



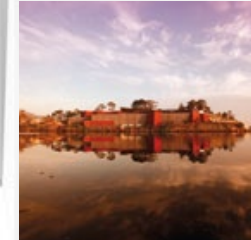
محور سنغافورة  
الرياضي  
سنغافورة



برج شانغهاي  
الصين



متحف الفن  
القديم والجديد  
أستراليا



# خبرتنا العالمية

لعل أحد المحركات الاستراتيجية الرئيسة لشركة رايدر ليفيت باكنال على الصعيد العالمي هو بناء المرونة عبر التركيز على تنوع خدماتنا في كافة أرجاء المناطق الحالية. نلتزم شركة رايدر ليفيت باكنال دوماً بتقديم أعلى جودة ممكنة على الصعيد العالمي سواء في تقديم مشاريع مبدعة عالمية الصراز أو في متابعة الفرص الجديدة في القطاعات الناشئة.





### > بناء نماذج المعلومات

يقوم نموذج المعلومات المتكامل بتوفير مقارنة متكاملة أساسها المعرفة لتصميم البناء والمشتريات والملكية. نحن نستخدم برامج تقييم قابلة للتشغيل المتبادل تسمح بنقل المعلومات الرقمية باستمرار بين عناصر فريق التصميم لتشجيع العمل الجماعي والاستفادة من خبرتهم وتجاربهم الجماعية. نعي شركة رايدر ليفيت بكنال أهمية بناء نموذج معلومات متكامل ونحن ملتزمون بأن نكون في صدارة هذه المقاربة التورية لتقديم أفضل خدمة لعملائنا.

تتخذ المنظمات التي تقوم بالتخطيط المتقدم إجراءات استباقية لاستخدام مواردها بحكمة. وبجانب التقدم التكنولوجي الأولي إلى تحسين الكفاءة، يبرز تحول ملحوظ نحو تقليص الهدر عن طريق تحسين استغلال الأصول الموجودة. إلى ذلك، ازداد عدد المنظمات التي جددت اهتمامها في خلق حلول العمل عن طريق تعزيز الأداء وزيادة القيمة وتقليل الآثار البيئية. وفي وجه مصادر رأس المال المحدودة، يجب على مدراء المرافق ومالكى مشاريع البناء أن يجدوا التوازن السليم بين تكافة رأس المال الأساسية وتكاليف الصيانة والعمل طويلة المدى. وتأتي مجموعة أدوات رايدر ليفيت بكنال لإرف لتخاطب هذه الاحتياجات عن طريق تزويد مالكي المباني ومدراء المرافق بأدوات وطرق ومعلومات جديدة تسمح لهم باتخاذ قرارات مطلعة من شأنها تمثيل مصالحهم المالية والمستدامة الفضلى على المدى الطويل.

### > مجموعة أدوات رايدر ليفيت بكنال لرق

### > المعلومات الذكية من شركة رايدر ليفيت بكنال

مع نجاح تطبيق الهاتف الذكي الذي تم تنزيله في جميع أنحاء العالم وورود تعليقات وتقارير إيجابية عنه، قد قمنا مؤخراً بإطلاق موقعنا rlbintelligence.com. يسمح التطبيق الجديد على سطح المكتب لمستخدميه بالإطلاع بشكل متواصل على مجموعة بيانات الشركة ومعلومات مفيدة عن السوق من خلال محطات العمل الخاصة بهم أو حواسيبهم المنزلية فقط بالنقر عليه مرة واحدة لسحب المعلومات المطلوبة من ثم مواصلة أعمالهم وهم على ثقة من أن استخدام خبرة شركة رايدر ليفيت بكنال في مجال الإنشاء يكفل تحقيق أعلى المعايير.

### > تطبيق شركة رايدر ليفيت بكنال

لقد قمنا بالفعل بتطوير أول تطبيق للهاتف الذكي ليوفر منصة جديدة لمستخدميه تسمح لهم بالتنفيذ إلى البيانات الخاصة بتكاليف عمليات الإنشاء مباشرة مع توفير التحليل الهندسي الكامل مجاناً من دون أي رسوم ويسهولة تامة. ويتميز التطبيق أيضاً بخصائص تسمح بمقارنة التكاليف على الصعيد العالمي والقيام بفهرسة داخلية وإقليمية وتحليل عالمي لسوق البناء فضلاً عن أحدث المعلومات في مجال الإنشاء. يتوفر التطبيق على آي فون واندرويد وويندوز فون ٧ وأنظمة تشغيل البلاك بيري. يمكن تنزيل التطبيق مباشرة على الهاتف الخاص بك أو على الأجهزة اللوحية من مخزن التطبيقات المذكورة.



# الاستثمار في البحوث والابتكار —

لصالحنا استثمارت شركتنا استثمارات ضخمة في السوق النامية لتقدم حلولاً مبتكرة لعملائنا مع فريق تطوير وبحوث عالمي يركز جهوداً لضمان الريادة في أسواقنا. في الوقت الذي نجري فيه أبحاثاً في مجموعة واسعة من الاختصاصات، نقوم باستثمار موارد طائلة في مجالات محددة نشعر فيها بقدرتنا على إحراز فرق. ويتطلب ذلك تعزيز مكانة القوة الحالية في المجالات التي سبق أن احتلنا فيها موقعا قياديا في العالم. فضلا عن تحديد فرص جديدة والمضي قدما نحو مواجهة التحدي.





### > المجتمع

نحن ندرك تماماً أن مسؤولية الشركة تتخطى مجرد قطع وعود عظيمة. فنحن نسعى من خلال الشراكات مع المنظمات الأهلية والمؤسسات غير الربحية إلى المجتمعات التي فيها نحيا ونعمل.

تؤمن شركة رايدر ليفيت باكتال بأننا تؤدي أداءاً حسناً عندما نقوم بالصواب. كما أننا لا نكفي بالقول بل نستثمر في العمل لنثبت صدق أقوالنا بصحة أفعالنا.

نحن ندرك أن احترام البيئة يكمن في صلب تنمية الأعمال المستخدمة وبحوز على اهتمام متزايد بالنسبة إلى البيئة المبنية ككل. وعليه، فالاستدامة هي الهدف الاستراتيجي الرئيسي في شركة رايدر ليفيت باكتال وهي الدافع الثاني المتضمن في رؤيتنا. تحقيق ميزة تنافسية مستدامة. فهي تعني أكثر من مجرد تقليل تأثيرنا على البيئة. بل تعني أيضاً تحسين نوعية حياة الإنسان أثناء العيش ومحاولة دعم النظم البيئية.

### > بيئة

### > السوق

تلتزم شركة رايدر ليفيت باكتال بأن تكون إحدى المؤسسات الرائدة في مجال الاستشارات الإستراتيجية والمشورة الاستراتيجية لعملائها. ومن أجل تحقيق هذه الغاية، يقوم أعضاء مجلس إدارتنا بالمشاركة في القطاع لدعم وتشجيع نمو وقوته من خلال قيادة مثالية نموذجية إستشارية. وقد حازت عملياتنا التجارية الإبداعية وقيادة الاستدامة ونجاحنا الإجمالي في جميع أعمالنا التجارية على تقدير كبير في أنحاء العالم كافة.

### > موظفونا

تدرك شركة رايدر ليفيت باكتال حق المعرفة أن توظيف يد عاملة ماهرة والمحافظة عليها هو التحدي الأبرز الذي يواجهنا في قطاع عملنا. وعليه، تقوم إحدى أولوياتنا الأساسية على خلق ثقافة يشارك فيها موظفونا ويلتزمون بها. ولتحقيق هذه الغاية، يعمل أكثر من 3,500 موظفاً في أكثر من 120 فرعاً معاً بفعالية لتقديم حلول إبداعية ومبتكرة لعملائنا. نحن في شركة رايدر ليفيت باكتال نقدر واحترام المساهمات الفريدة للموظفين على اختلاف خلفياتهم وخبراتهم وبيئاتهم ومستفيد منها لتوفير الخدمات المتميزة لعملائنا المتنوعين على السواء. نحن نستثمر في عدد من المبادرات لمساعدة الموظفين على التطور من خلال فرص التعلم والتطوير المصممة خصيصاً لتواكب مراحل الحياة الشخصية والمهنية على اختلافها.





# مسؤولية الشركة \_

إن مسؤولية الشركة في مجالات عملها الأربعة الرئيسية (السوق والموظفين والمجتمع والبيئة) هي محط التركيز الرئيسي لشركتنا وتشكل جزءاً أساسياً من استراتيجيتنا الاستدامة والطريقة الأمثل لمزاولة الأعمال في شركة رايدر ليفيت باكتال. يغطي برنامج المسؤولية الخاص بشركتنا كوكبة كبيرة من العمليات والمجتمع على السواء، فضلاً عن إدارة أدائنا في ما يتعلق بمعايير أداء الأعمال والبيئة وحقوق الإنسان.



## استشارات التطوير

تحرز خدمات استشارات التطوير لدى شركة رايدر ليفيت باكنال فارقاً كبيراً بالنسبة لعملائها ولا يقتصر الفارق الرئيسي هنا على نطاق الخدمات المتخصصة فحسب، بل يتعداها ليصل إلى الاختلاف في العمق والخبرة التي يمتاز بها طاقم عملنا. توفر شركة رايدر ليفيت باكنال مجموعة من خدمات التقييم والتحليل والمشورة التي تضمن تحقيق العناية الواجبة والتحكم بالأصول ومراقبة المشروع وتقييم التطوير والتخطيط لإدارة الأصول وخدمات التأمين لأغراض التأمين والاستخدام الأفضل للمرافق. إن قدرة الشركة على تقديم خدمات استشارية تمكنها من اعتماد مقارنة استباقية لإدارة مستدامة والسعي خلف تحديد التكلفة الاقتصادية والقيمة الأفضل لمصلحة المرافق طوال مدة حياتها. تؤمن شركة رايدر ليفيت باكنال لكم الخبرة الفنية و"الاستقلالية" في مجال واسع من مسائل الملكية، الانشاء والمرافق لتحقيق أهداف شركة العمل والمساهمة في الأداء التشغيلي لأعمالهم.

أما بالنسبة إلى النزاعات الناشئة، فإن شركة رايدر ليفيت باكنال تمتلك الخبرة الضرورية واللازمة لإجراء تحليل شامل للقضايا المطروحة من حيث الأحقية والأهمية، ما يفسح المجال لتحقيق تسوية فعالة، تشمل تقنياتنا ومهارتنا على تسوية النزاعات في وقت حوثها والتخطيط القضائي وتحليل العقود وتحليل الأهمية والمفاضلة ودعم تسوية بدلية للنزاعات. سوف تقوم شركة رايدر ليفيت باكنال بتكليف الفريق المناسب لمساعدة طاقم العمل لدينا بما يمانس ويُناسب مع احتياجاتكم. كما أن لدينا سجل حافل على صعيد تمثيل العملاء في مجموعة واسعة من مشروعات الإنشاء.

تأتي الخدمات التي تقدمها شركة رايدر ليفيت باكنال في مجال تسوية النزاعات وإدارة المطالبات نتيجة إيماننا بالتفديد الذي يرافق مشاريع الانشاء اليوم مصحوباً بالديناميكية المتأصلة في تلك المشاريع والتي من شأنها أن تولد حالة من النزاعات. وعليه، تؤمن شركة رايدر ليفيت باكنال بأشد الإيمان بأن الإدارة الشاملة والاستباقية للمشروع قادرة على نزع فتيل المشاكل المحتملة وتحويل دون تحولها إلى عقبة والتي قد برهنت فعالية هذه النظرية. إلى ذلك، تستخدم شركة رايدر ليفيت باكنال عدداً من تقنيات الوقاية من المطالبات لهذا الغرض بما في ذلك خدمات التخطيط والجدولة وخدمات الشراء والتعاقد وخدمات الحد من المخاطر والعناية الواجبة.

## إدارة المطالبات وتسوية النزاعات





### > إدارة المشروع

يقوم فريق إدارة المشروع المنيق عن شركة رايدر ليفيت باكتال بوضع الاستراتيجية وخضوض التواصل وإطار من الضوابط التي يمكن تطبيقها على عمليات البناء ككل. وعلى الرغم من أن توفير هذه الخدمات وبنيتها يختلفان باختلاف احتياجات العميل ولوازم البناء. إلا أن جودة خدماتنا تبقى على حالها دون تغيير. وتشمل نطاق خدمات إدارة المشروع التي نقدمها على تقييم المشروع وتمثيل المالك والتخطيط والجدولة وإدارة المخاطر وإدارة البرامج وإدارة المشتريات والإشراف على المشروع. علاوة على ما سبق، بإمكان شركة رايدر ليفيت باكتال أن تدير مشاريع متعددة القطاعات والمستويات في أي مكان في المنطقة لتحقيق نتائج مبهرة، يكون التركيز الشديد على إضافة قيمة للمشاريع لأجل تحقيق أفضل النتائج. كما يعزز قدرتنا على بلوغ أهداف عملائنا على صعيد الأعمال.

### > استشارات التكلفة

تركز خدمات استشارات التكلفة في شركة رايدر ليفيت باكتال على احتياجات الأعمال الفردية للعميل بغرض تسهيل اتخاذ القرارات المصطنعة بشأن اصول ممتلكاتهم وتوفير المشورة الإستراتيجية في مختلف مراحل دورة بناء المشروع بقصد زيادة قيمة الأصول. ويشمل نطاق خدمات استشارات التكلفة التخطيط والتقييم التفصيلي والمفهومى للتكاليف ومراقبة تكاليف إدارة الالتزام والهندسة القياسية وإدارة وإعداد مستندات المناقصات والمقاولات والإدارة المالية لعقود البناء وإدارة تكاليف البناء والإنشاء وصولاً إلى الإنجاز والتسليم.



Image used with the permission of Sydney Opera House Trust

إلى ذلك، تعتبر مقارنة شركة رايدر ليفيت باكتال لاستشارات التكلفة تقديمية ومتميزة منذ ولادة فكرة المشروع حتى إنجازه، وتؤهل إلى توفير تقييم وإدارة فعالة لتكاليف المشروع. نحن نسعى دائماً إلى التعاون مع عملائنا وفريق المشروع على وجه الخصوص بغية تعزيز التكاليف والأصول المتاحة وتقديم الخدمات ذات القيمة المضافة والحفاظ على التزامنا بالنشاط في سائر مجالات إدارة التكلفة.



# خدماتنا

RLB Rider  
Levett  
Bucknall

تقدم شركة رايدر ليفيت باكنال مجموعة شاملة من الاستشارات المتكاملة المتعلقة بالتكاليف وإدارة المشاريع والخدمات الاستشارية وذلك من بداية الفكرة بدءاً بالتصميم، مروراً بمرحلة البناء والأداء التشغيلي للمرافق وصولاً إلى إلّاقتها النهائي أو إعادة استخدامها مرة أخرى. نقدم لعملائنا أحدث ما توصل إليه القطاع من إبداع مما يساهم في تعزيز القيمة والحد من المخاطر. كما ننوّل إدارة العلاقة بين القيمة والوقت والتكلفة بخبرة عالية منذ البداية وحتى النهاية.

# مواقعنا في جميع أنحاء العالم

## الشرق الأوسط

### أوطيبي

هاتف: +971 50 292 5723  
البريد الإلكتروني: [tony.bratt@ae.rlb.com](mailto:tony.bratt@ae.rlb.com)

### الدوحة

هاتف: +974 3361 4958  
البريد الإلكتروني: [sam.graham@ae.rlb.com](mailto:sam.graham@ae.rlb.com)

### الرياض

هاتف: +966 506 633 288  
البريد الإلكتروني: [andy.isherwood@sa.rlb.com](mailto:andy.isherwood@sa.rlb.com)

### دبي

هاتف: +971 56 603 4759  
البريد الإلكتروني: [rob.edgecommbel@ae.rlb.com](mailto:rob.edgecommbel@ae.rlb.com)

### عمان

هاتف: +968 2449 9676  
البريد الإلكتروني: [rocky.chan@om.rlb.com](mailto:rocky.chan@om.rlb.com)



# مسيرتنا

RLB Rider  
Levett  
Bucknall

1980

أمير ويلز الأمير تشارلز  
وديفيد بكتال يتفقدان  
مجسماً في برمينغهام،  
المملكة المتحدة.



1988

بكتال أوستن يفتتح  
فرعاً في برمينغهام في  
المملكة المتحدة.



1979

شركة ليفيت وبيلي تنفذ  
أول مشروع لها في  
الصين.



1978

شركة رايدر ليفيت بكتال  
تباشر بأول مشاريعها  
في المملكة العربية  
السعودية.



1986

رايدر هانت يفتتح فرعاً  
في سان فرانسيسكو.



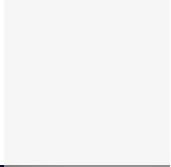
1992

يقوم رايدر هانت  
وشركة ليفيت وبيلي  
وشركة خدمات البناء  
المحدودة بتشكيل



2007

يقوم رايدر هانت،  
ليفيت وبيلي وبكتال  
أوستن بتشكيل شركة  
رايدر ليفيت بكتال في  
المملكة المتحدة.



2006

شركة رايدر ليفيت  
بكتال تفتتح أول  
فرع لها في الإمارات  
العربية المتحدة.



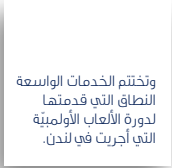
2009

شركة رايدر ليفيت بكتال  
تفتتح فرعاً في قطر وتبدأ  
بالعمل على مشروع  
مشيرب قلب الدوحة.



2013

شركة رايدر ليفيت  
بكتال توسع رقعة  
امتدادها العالمي عبر  
الانضمام إلى شركة بنقاد  
الجنوب أفريقية في  
المملكة المتحدة.



2012

شركة رايدر ليفيت  
بكتال تستضيف حفل  
استقبال للاحتفال بالذكرى  
50 عاماً في هونغ كونغ



2010

شركة رايدر ليفيت  
بكتال تحتفل بالذكرى  
225 عاماً من الابتكار  
والتميز في المملكة  
المتحدة.



1947

تأسس شركة  
بكتال أوستن في  
المملكة المتحدة.



1895

جون رايدر هانت  
يشترك في فرع لندن.



1959

ستالبي جونز، مؤسس  
رايدر هانت وشركاه في  
سيدني، يعمل مع جون  
اوترتون وأوفي أروبي



1972

صورة للشركاء لام  
تشبي شينغ ولاي منغ  
سليج وواشنطن هاو في  
التسعينات.



1973

لاتزال شركة رايدر ليفيت  
بكتال تقدم خدماتها  
لدار الأوبرا المدرجة  
على لائحة مواقع التراث  
العالمي.



1962

تأسس شركة ليفيت  
وبيلي في هونغ كونغ.



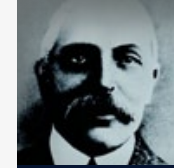
1968

تأسس شركة  
خدمات البناء  
المحدودة في هاواي.



1785

تأسس شركة  
هنري كوبر  
وأولاده في  
ريدينغ إنجلترا.



# قيمنا

RLB

Rider  
Levett  
Bucknall

## < الإنسان >

أن نستثمر في الطاقة البشرية  
ونقيم مساهماتهم.

## < قطاع العمل >

أن نشكل مثارة للممارسات  
الفضلى ونحتل الصدارة في قطاع  
عملنا في كل ما نفعله.

## < المجتمع >

أن نكون على وعي تام بمسؤوليتنا  
الاجتماعية وأن نساهم مجتمعتنا.

## < البيئة >

أن ندرك الفرق الذي يمكننا إحداثه.

## < العملاء >

أن نتحدى المعايير السائدة  
ونسعى لخلق أفكار جديدة  
ومبتكرة لبلوغ التميز.

## < الموردون >

أن نعمل بنزاهة وصدق  
وعدل في علاقاتنا كافة.

## < المساهمون >

أن نتمتع بالحكم الذاتي والثبات المالي  
وننفذ الخطط المالية المتفق عليها.





نسعى أن نكون الشركة  
العالمية الرائدة في مجالنا...  
إذا نقدّم خدمات مستقلة  
ومبتكرة ونلتزم بتوفير خدمات  
بجودة عالية... من خلال تحقيق  
ميزة تنافسية لعملائنا...  
نسعى أن نكون رواد في حقلنا  
من خلال الحد من العقبات  
وتعزيز القيمة وذلك من خلال  
شغف موظفينا.  
ولتحقيق رؤيتنا، نستعين بالتزامنا  
وخبرتنا في أنحاء العالم.

# رؤيتنا

RLB Rider  
Levett  
Bucknall



تضمّ شركة رايدر ليفيت بكنال، وهي شركة عالميّة مستقلة، مجموعة كبيرة من المستشارين الملتزمين بتقديم نتائج جيدة من خلال المشورة في حقل الإدارة، التكاليف و الجودة في العقارات والبنى التحتية والبناء والمرافق.

يعود تاريخ شركة رايدر ليفيت بكنال إلى العام 1785 ويزخر بمجموعة كبيرة من المشاريع والخدمات الاستشارية على صعيد التكاليف وبنائج متميزة حائزة على جوائز الجودة.

احتلت شركة رايدر ليفيت بكنال على مدار 225 عاماً الصدارة في حقل الابتكار إذ يعتمد فريق عملها على الممارسات العالمية الفضلى والدراية المحليّة على السواء لتوفير حلول شاملة في العقارات للعملاء في عدد من القطاعات.

تقدم شركة رايدر ليفيت بكنال من خلال موظفيها الذين يفوق عددهم 3,500 في أكثر من 120 فرعاً في آسيا وأوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا والأمريكتين وأوقيانا إلى عملائها خبرات بجودة عالية و يملكون معرفة معمقة وتخصصاً لا يتنافسها إلا القليل من الشركات.

# من نحن



# المحتويات

18

مسؤولية الشركة

22

الاستثمار في  
البحوث والتطوير

26

خبرتنا العالمية

30

خبرتنا في  
الشرق الأوسط

04

قيمنا

08

مسيرتنا

10

خريطة الموقع

12

خدماتنا

01

المحتوى

02

من نحن

04

رؤيتنا



RLB Rider  
Levett  
Bucknall

الشبكة العنكبوتية